

Data

Wójt Gminy Ryjewo
ul. Lipowa 1
82-420 Ryjewo

WNIOSEK O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY

na podstawie art. 52 i art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717)

1. Dane inwestora:

Imię i nazwisko lub nazwa Wnioskodawcy:.....

Adres zamieszkania lub siedziba Wnioskodawcy:.....

..... tel.

2. Dane o wnioskowanym terenie :

Adres inwestycji (miejscowość, ulica, droga):

Działka nr, położona w m., obręb

Jeżeli działka nie przylega do drogi publicznej, to należy wskazać sposób dojazdu: (np.: droga
wewnętrzna, służebność gruntowa na działce nr.....).....

Faktyczne użytkowanie terenu: (np.: zabudowany, niezabudowany, uprawy polowe, drzewa):

Powierzchnia terenu objętego wnioskiem m² (niekoniecznie całej działki): m².

3. Przeznaczenie wnioskowanego obiektu: (np. *budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący, mieszkalny wielorodzinny usługowy* – np.: fryzjer, *handlowego* – np.: spożywczy o powierzchni sprzedaży w m², *produkcyjny* – np.: wyrób mebli, *budynek mieszkalny w zabudowie zagrodowej* lub: *gospodarczy, wiata, magazyn, garaż silos zbożowy, itp.*) w m²- gdy część usługowa):

Powierzchnia sprzedaży: m². Powierzchnia gospodarstwa rolnego..... ha.

4. Rodzaj inwestycji: (np.: budowa nowego obiektu, rozbudowa, dobudowa – z koniecznym zaznaczeniem miejsca dobudowy na załączonym rysunku, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania, podział nieruchomości)

5. Gabaryty wnioskowanego obiektu, w tym:

- orientacyjna pow. zabudowy: dł. m x szer. m tj. m²,
- szerokość elewacji frontowej m, wysokość górnej kalenicy dachu m,
- wysokość elewacji frontowej m (do gzymsu, okap dachu),
- liczba kondygnacji, poddasze użytkowe: tak/nie*, podpiwniczony: tak/nie,
- kąt nachylenia połaci dachu np.: niski < 25°, średnio wysoki 25°-35°, wysoki > 35°.
- typ katalogowy bud.,

6. Planowany sposób zagospodarowania terenu:

Wnioskowane usytuowanie wjazdu na działkę: (np. w miejscu istniejącego wjazdu, w innym miejscu wskazanym na rysunku, w dowolnym miejscu).....

Liczba miejsc parkingowych

7. Potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zapotrzebowanie na wodę
- 2) zapotrzebowanie na energię elektryczną
- 3) sposób odprowadzania : indywidualny szczytny zbiornik bezodpływowy lub odprowadzenie ścieków do.....
- 4) zaopatrzenie w energię ciepłą
- 5) sposób unieszkodliwiania odpadów stałych
- 6) ew. inne media
- 7) sposób odprowadzenia wód opadowych

8. Parametry techniczne inwestycji:

.....
istotne dla klasyfikacji przedsięwzięcia pod kątem oceny oddziaływania na środowisko

9. Wpływ inwestycji na środowisko, w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia oceny w sprawie oddziaływania na środowisko:

Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej 1:500 lub 1:1000, ew. kopia mapy ewidencyjnej (z bezpośrednim otoczeniem) x 2 szt., (w tym 1 egz. z naniesionymi granicami terenu objętego wnioskiem ew. również z innymi informacjami oraz 1 egz. czysty do sporządzenia wniosku).
2. Aktualny wypis i wyrys z rejestru gruntów (kopia).
3. Graficzne przedstawienie charakterystyki inwestycji na 1 egz. mapy.
4. Opłata skarbową w wysokości 107,00 zł. (jeśli dotyczy).

Uwaga: Wszystkie miejsca wykropkowane należy wypełnić, przy odpowiedzi nie dotyczącej planowanej inwestycji wstawić kreskę. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku lub źle wypełnionego, organ zmuszony będzie wezwać Inwestora do uzupełnienia wniosku.
Informacje pod nr tel. (0-55) 277 – 42 – 21.